

Motor Crédito S.A., Banco de Ahorro y Crédito

Informe de Calificación

Superintendencia del
Mercado de Valores RD
Recepción de Documento
Calificación de Riesgo:
2018-10-04 04:00
03-2018-002786-01



Calificaciones

Escala Nacional

Largo Plazo	A-(dom)
Corto Plazo	F2(dom)
Emisión de Bonos Corporativos hasta por DOP500 millones	A-(dom)

Perspectiva

Escala Nacional, Largo Plazo	Estable
------------------------------	---------

Resumen Financiero

Motor Crédito S.A., Banco de Ahorro y Crédito

(DOP millones)	30 jun 2018	31 dic 2017
Activos Totales (USD millones)	134.6	128.3
Activos Totales	6,677.4	6,181.8
Patrimonio	1,522.2	1,402.0
Utilidad Operativa	143.9	238.0
Utilidad Neta	120.3	205.6
Utilidad Operativa/Activos Ponderados por Riesgo (%)	5.31	4.65
Capital Base según Fitch/Activos Ponderados por Riesgo Ajustados (%)	27.80	27.33
Préstamos Vencidos/Préstamos Brutos (%)	1.93	1.60
Préstamos/Depósitos de Clientes (%)	116.56	137.43

Fuente: Estados Financieros auditados e interinos de Motor Crédito.

Características de la Emisión de Deuda

Tipo de Instrumento	Bonos Corporativos
Monto	DOP500 millones
Año	2016
Vencimiento	2020
No. Registro	SIVEM-096.

Fuente: Superintendencia de Valores

Informe Relacionado

Perspectivas 2018: Bancos Latinoamericanos (Enero 17, 2018).

Metodologías Relacionadas

Metodología de Calificación Global de Bancos (Enero 9, 2017).

Metodología de Calificaciones en Escala Nacional (Marzo 27, 2017).

Analistas

Larisa Arteaga
+1 809 563-2481
larisa.arteaga@fitchratings.com

Sergio Peña
+57 1 236 9999 ext. 326
sergio.pena@fitchratings.com

Factores Clave de las Calificaciones

Modelo de Negocio: Las calificaciones de Motor Crédito S.A., Banco de Ahorro y Crédito (Motor Crédito) están influenciadas altamente por el apetito de riesgo inherente a su modelo de negocio concentrado en el financiamiento de vehículos, así como en una estructura de fondeo y franquicia limitados. La participación de mercado es de menos de 1% de los activos del sistema financiero.

Fondeo Concentrado: La administración del fondeo y liquidez es un factor de relevancia alta para las calificaciones de Motor Crédito, debido a la dependencia considerable de fondos institucionales y la concentración elevada del fondeo. Aunque ha tendido a mejorar, la concentración de los 20 mayores proveedores de fondos de 39% de los depósitos, es considerada alta por Fitch Ratings. Tales riesgos son mitigados parcialmente por la rotación elevada de la cartera, la base patrimonial sólida, la estabilidad de los fondos provenientes de la colocación de bonos corporativos y el porcentaje moderado de uso de sus líneas de créditos con la banca local.

Rentabilidad Alta: La rentabilidad de Motor Crédito es alta y ha probado ser estable a través de los diferentes ciclos económicos, lo cual se espera que se mantenga. A junio de 2018, el indicador de rentabilidad operativa sobre activos ponderados por riesgo incrementó hasta 5.3%, lo que fue un reflejo de la ampliación del margen financiero beneficiado por el costo menor de fondos, así como también del gasto por provisiones bajo.

Calidad de Cartera Buena: La calidad del activo es buena y está apoyada por la granularidad de la cartera, la incidencia de castigos baja y la capacidad adecuada de absorción adecuada de pérdidas, reflejada en la cobertura de reservas conservadora y la capitalización alta. El indicador de morosidad (superior a 90 días) se incrementó a 1.9% a junio de 2018 (diciembre 2017: 1.6%), comportamiento acentuado por el crecimiento bajo de la cartera y cierto deterioro en los créditos de consumo observado a nivel sistémico.

Capitalización Robusta: La agencia considera que la capitalización sólida del banco es una de sus fortalezas principales. Además, los indicadores de capitalización de Motor Crédito se sustentan en la rentabilidad amplia, la calidad adecuada de la cartera, los niveles conservadores de provisiones y la política del accionista de reinvertir la totalidad de las utilidades. Lo anterior resultó en un Capital Base según Fitch sobre activos ponderados por riesgo de 27.8% a junio de 2018.

Emisión de Deuda: La emisión de bonos corporativos de hasta DOP500 millones no tiene ningún tipo de subordinación o garantía específica, por lo que su calificación se alinea con la de la entidad.

Sensibilidad de las Calificaciones

Mejoras en Perfil de Liquidez: Las calificaciones podrían mejorar si el banco avanzara consistentemente en mejorar la administración de su fondeo, al reducir el riesgo de concentración en los principales proveedores de fondos. Esto sería sobre la base de mantener un perfil financiero sólido en términos de rentabilidad, capitalización y calidad del activo.

Deterioro de Calidad de Activos: Presiones a la baja en las calificaciones de Motor Crédito podrían derivar de un incremento sostenido en el indicador de morosidad a niveles mayores de 4.0% que incidiera en una baja en la rentabilidad y un retroceso significativo de la capitalización.

Motor Crédito S.A., Banco de Ahorro y Crédito – Estado de Resultados

	Junio 2018		Diciembre 2017	Diciembre 2016	Diciembre 2015
	Estados Financieros Internos (USD millones)	Estados Financieros Internos	Cierre Fiscal	Cierre Fiscal	Cierre Fiscal
(DOP millones)					
Ingresos por Intereses sobre Préstamos	8.6	428.9	824.4	693.8	537.3
Otros Ingresos por Intereses	0.2	12.3	19.8	2.3	4.7
Ingresos por Dividendos	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Ingreso Bruto por Intereses y Dividendos	8.9	441.2	844.2	696.1	542.0
Gastos por Intereses sobre Depósitos de Clientes	3.3	163.2	336.8	257.1	197.4
Otros Gastos por Intereses	0.3	14.3	33.0	31.6	13.8
Total de Gastos por Intereses	3.6	177.4	369.8	288.7	211.2
Ingreso Neto por Intereses	5.3	263.7	474.3	407.4	330.8
Comisiones y Honorarios Netos	(0.0)	(1.1)	(3.9)	(7.0)	(2.4)
Ganancia (Pérdida) Neta en Venta de Títulos Valores y Derivados	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Ganancia (Pérdida) Neta en Activos a Valor Razonable a través del Estado de Resultados	(0.0)	(0.1)	(0.1)	(0.0)	0.0
Ganancia (Pérdida) Neta en Otros Títulos Valores	0.0	0.0	0.0	n.a.	0.0
Ingreso Neto por Seguros	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Ingresos Operativos	1.0	50.3	98.9	82.8	53.9
Total de Ingresos Operativos No Financieros	1.0	49.2	94.9	75.8	51.5
Ingreso Operativo Total	6.3	312.9	569.3	483.2	382.3
Gastos de Personal	1.7	85.0	162.4	143.3	115.8
Otros Gastos Operativos	1.6	80.0	137.4	111.0	98.7
Total de Gastos Operativos	3.3	165.0	299.8	254.4	214.5
Utilidad/Pérdida Operativa Tomada como Patrimonio	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Utilidad Operativa antes de Provisiones	3.0	147.9	269.5	228.9	167.8
Cargo por Provisiones para Préstamos	0.1	4.0	31.4	25.9	4.5
Cargo por Provisiones para Títulos Valores y Otros Préstamos	0.0	0.0	0.0	n.a.	0.0
Utilidad Operativa	2.9	143.9	238.0	203.0	163.3
Utilidad/Pérdida No Operativa Tomada como Patrimonio	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Deterioro de Plusvalía	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Ingresos No Recurrentes	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Gastos No Recurrentes	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Cambio en Valor Razonable de la Deuda	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Ingresos y Gastos No Operativos	0.4	20.8	34.8	53.3	42.3
Utilidad antes de Impuestos	3.3	164.8	272.8	256.3	205.6
Gastos de Impuestos	0.9	44.5	67.2	77.0	62.5
Ganancia/Pérdida por Operaciones Descontinuadas	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Utilidad Neta	2.4	120.3	205.6	179.2	143.1
Cambio en Valor de Inversiones Disponibles para la Venta	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
Revaluación de Activos Fijos	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Diferencias en Conversión de Divisas	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Ganancia/Pérdida en Otras Utilidades Integrales	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Utilidad Integral según Fitch	2.4	120.3	205.6	179.2	143.1
Nota: Utilidad Atribuible a Intereses Minoritarios	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Nota: Utilidad Neta Después de Asignación a Intereses Minoritarios	2.4	120.3	205.6	179.2	143.1
Nota: Dividendos Comunes Relacionados al Período	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Nota: Dividendos Preferentes e Intereses sobre Capital Híbrido Contabilizado como Patrimonio Relacionados con el Período	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.

Tipo de Cambio: Tipo de Cambio: Junio 2018 – USD1 = DOP49.597; 2017 –USD1 = DOP48.1989; 2016 – USD1 = DOP46.7267; 2015 – USD1 = DOP45.6562; 2014 – USD1 = DOP44.3874. n.a. – no aplica.

Fuente: Estados financieros auditados e interinos de Motor Crédito.

Motor Crédito S.A., Banco de Ahorro y Crédito – Balance General

(DOP millones)	Junio 2018		Diciembre 2017	Diciembre 2016	Diciembre 2015
	Estados Financieros Internos (USD millones)	Estados Financieros Internos	Cierre Fiscal	Cierre Fiscal	Cierre Fiscal
Activos					
Préstamos					
Préstamos Hipotecarios Residenciales	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Préstamos Hipotecarios	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Préstamos al Consumo/Personales	90.3	4,480.0	4,227.8	3,608.7	2,920.3
Préstamos Corporativos y Comerciales	13.0	646.0	635.6	595.7	498.0
Otros Préstamos	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Menos: Reservas para Pérdidas Crediticias	3.2	156.8	142.1	103.1	77.5
Préstamos Netos	100.2	4,969.3	4,721.4	4,101.2	3,340.8
Préstamos Brutos	103.4	5,126.1	4,863.4	4,204.4	3,418.3
Nota: Préstamos Vencidos Incluidos Arriba	2.0	99.0	77.7	67.1	42.7
Nota: Deduciones Especificas por Pérdida de Préstamos	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Activos Productivos					
Préstamos y Operaciones Interbancarias	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Repos y Colaterales en Efectivo	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Derivados	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Títulos Valores Negociables y su Valor Razonable a través de Resultados	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Títulos Valores Disponibles para la Venta	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Títulos Valores Mantenedos al Vencimiento	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Otros Títulos Valores	7.6	378.0	329.5	280.0	0.0
Total de Títulos Valores	7.6	378.0	329.5	280.0	0.0
Nota: Títulos Valores del Gobierno Incluidos Arriba	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Nota: Total de Valores Pignorados	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Inversiones en Empresas Relacionadas	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Inversiones en Propiedades	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Activos de Seguros	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Activos Productivos	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Total de Activos Productivos	107.8	5,347.3	5,050.9	4,381.2	3,340.8
Activos No Productivos					
Efectivo y Depósitos en Bancos	23.6	1,171.2	1,009.2	536.2	572.6
Nota: Reservas Obligatorias Incluidas Arriba	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Bienes Adjudicados	0.1	6.2	5.3	3.3	2.5
Activos Fijos	0.4	18.2	21.3	18.7	9.7
Plusvalía	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Intangibles	0.0	1.8	1.8	7.4	7.4
Activos por Impuesto Corriente	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Activos por Impuesto Diferido	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Operaciones Descontinuadas	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Activos	2.7	132.6	93.4	59.9	54.3
Total de Activos	134.6	6,677.4	6,181.8	5,006.7	3,987.3

Tipo de Cambio: Tipo de Cambio: Junio 2018 – USD1 = DOP49.597; 2017 –USD1 = DOP48.1989; 2016 – USD1 = DOP46.7267; 2015 – USD1 = DOP45.6562; 2014 – USD1 = DOP44.3874. n.a. – no aplica. *Continúa en la siguiente página.*

Fuente: Estados financieros auditados e interinos de Motor Crédito.

Motor Crédito S.A., Banco de Ahorro y Crédito – Balance General (Continuación)

(DOP millones)	Junio 2018		Diciembre 2017	Diciembre 2016	Diciembre 2015
	Estados Financieros Internos	Estados Financieros Internos	Cierre Fiscal	Cierre Fiscal	Cierre Fiscal
	(USD millones)				
Pasivos y Patrimonio					
Pasivos que Devengan Intereses					
Total de Depósitos de Clientes	88.7	4,397.8	3,538.9	2,558.0	2,069.0
Depósitos de Bancos	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Repos y Colaterales en Efectivo	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Otros Depósitos y Obligaciones de Corto Plazo	9.2	456.8	494.4	344.4	325.0
Depósitos de Clientes y Fondo de Corto Plazo	97.9	4,854.6	4,033.3	2,902.3	2,394.0
Obligaciones Sénior a Más de 1 Año	n.a.	n.a.	500.0	650.0	400.0
Obligaciones Subordinadas	0.0	0.0	0.0	n.a.	0.0
Bonos Garantizados	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otras Obligaciones	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Total de Fondo de Largo Plazo	0.0	0.0	500.0	650.0	400.0
Nota: Del cual Madura en Menos de 1 Año	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Obligaciones Negociables	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Total de Fondo	97.9	4,854.6	4,533.3	3,552.3	2,794.0
Derivados	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Total de Fondo y Derivados	97.9	4,854.6	4,533.3	3,552.3	2,794.0
Pasivos que No Devengan Intereses					
Porción de la Deuda a Valor Razonable	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Reservas por Deterioro de Créditos	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Reservas para Pensiones y Otros	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Pasivos por Impuesto Corriente	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Pasivos por Impuesto Diferido	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Pasivos Diferidos	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Operaciones Descontinuadas	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Pasivos de Seguros	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Otros Pasivos	6.1	300.6	246.6	258.1	176.2
Total de Pasivos	103.9	5,155.1	4,779.9	3,810.4	2,970.2
Capital Híbrido					
Acciones Preferentes y Capital Híbrido Contabilizado como Deuda	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Acciones Preferentes y Capital Híbrido Contabilizado como Patrimonio	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Patrimonio					
Capital Común	30.7	1,522.2	1,402.0	1,196.4	1,017.1
Interés Minoritario	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Reservas por Revaluación de Títulos Valores	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Reservas por Revaluación de Posición en Moneda Extranjera	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Revaluación de Activos Fijos y Otras Acumulaciones de Otros Ingresos Ajustados	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Total de Patrimonio	30.7	1,522.2	1,402.0	1,196.4	1,017.1
Nota: Patrimonio Más Acciones Preferentes y Capital Híbrido Contabilizado como Patrimonio	30.7	1,522.2	1,402.0	1,196.4	1,017.1
Total de Pasivos y Patrimonio	134.6	6,677.4	6,181.8	5,006.7	3,987.3
Nota: Capital Base según Fitch	30.7	1,520.5	1,400.2	1,189.0	1,009.7

Tipo de Cambio: Tipo de Cambio: Junio 2018 – USD1 = DOP49.597; 2017 – USD1 = DOP48.1989; 2016 – USD1 = DOP46.7267; 2015 – USD1 = DOP45.6562; 2014 – USD1 = DOP44.3874. n.a. – no aplica.

Fuente: Estados financieros auditados e interinos de Motor Crédito.

Motor Crédito S.A., Banco de Ahorro y Crédito – Resumen Analítico

(%)	Junio 2018	Diciembre 2017	Diciembre 2016	Diciembre 2015
Indicadores de Intereses				
Ingresos por Intereses/Activos Productivos Promedio	17.11	17.99	18.27	18.22
Ingresos por Intereses sobre Préstamos/Préstamos Brutos Promedio	17.32	18.07	18.11	17.61
Gastos por Intereses sobre Depósitos de Clientes/Depósitos de Clientes Promedio	8.20	10.80	10.89	9.56
Gastos por Intereses/Pasivos que Devengan Intereses Promedio	7.68	9.19	9.31	8.64
Ingreso Neto por Intereses/Activos Productivos Promedio	10.23	10.11	10.69	11.12
Ingreso Neto por Intereses Menos Cargo por Provisiones para Préstamos/Activos Productivos Promedio	10.07	9.44	10.01	10.97
Ingreso Neto por Intereses Menos Dividendos de Acciones Preferentes/Activos Productivos Promedio	10.23	10.11	10.69	11.12
Otros Indicadores de Rentabilidad Operativa				
Utilidad Operativa/Activos Ponderados por Riesgo	5.31	4.65	4.67	4.52
Gastos No Financieros/Ingresos Brutos	52.73	52.66	52.64	56.11
Provisiones para Préstamos y Títulos Valores/Utilidad Operativa antes de Provisiones	2.70	11.67	11.32	2.68
Utilidad Operativa/Activos Totales Promedio	4.54	4.27	4.58	4.61
Ingresos No Financieros/Ingresos Brutos	15.72	16.68	15.69	13.47
Gastos No Financieros/Activos Totales Promedio	5.20	5.38	5.74	6.06
Utilidad Operativa antes de Provisiones/Patrimonio Promedio	20.40	20.79	20.70	17.75
Utilidad Operativa antes de Provisiones/Activos Totales Promedio	4.66	4.84	5.17	4.74
Utilidad Operativa/Patrimonio Promedio	19.85	18.36	18.36	17.27
Otros Indicadores de Rentabilidad				
Utilidad Neta/Patrimonio Total Promedio	16.59	15.86	16.21	15.14
Utilidad Neta/Activos Totales Promedio	3.79	3.69	4.04	4.04
Ingreso Ajustado por Fitch/Patrimonio Total Promedio	16.59	15.86	16.21	15.14
Ingreso Ajustado por Fitch/Activos Totales Promedio	3.79	3.69	4.04	4.04
Impuestos/Utilidad antes de Impuestos	27.00	24.64	30.06	30.40
Utilidad Neta/Activos Ponderados por Riesgo	4.43	4.01	4.13	3.96
Capitalización				
Capital Base según Fitch/ Activos Ponderados por Riesgo Ajustados	27.80	27.33	27.37	27.96
Patrimonio Común Tangible/Activos Tangibles	22.78	22.66	23.78	25.37
Patrimonio/Activos Totales	22.80	22.68	23.89	25.51
Indicador de Apalancamiento de Basilea	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Indicador de Capital Común Regulatorio (Tier 1)	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Indicador de Capital Común Regulatorio (Tier 1) Completamente Implementado	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Indicador de Capital Regulatorio (Tier 1)	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Indicador de Capital Total	17.69	18.88	17.67	17.10
Préstamos Vencidos menos Reservas para Pérdidas Crediticias/Capital Base según Fitch	(3.80)	(4.60)	(3.03)	(3.45)
Préstamos Vencidos menos Reservas para Pérdidas Crediticias/Patrimonio	(3.80)	(4.59)	(3.01)	(3.42)
Dividendos Pagados y Declarados en Efectivo/Utilidad Neta	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Activos Ponderados por Riesgo/Activos Totales	81.91	82.88	86.75	90.58
Activos Ponderados por Riesgo (Método Estándar)/Activos Ponderados por Riesgo	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Activos Ponderados por Riesgo (Método Avanzado)/Activos Ponderados por Riesgo	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Calidad de Préstamos				
Préstamos Vencidos/Préstamos Brutos	1.93	1.60	1.60	1.25
Crecimiento de los Préstamos Brutos	5.40	15.68	23.00	24.82
Reservas para Pérdidas Crediticias/Préstamos Vencidos	158.38	182.94	153.65	181.50
Cargo por Provisiones para Préstamos/Préstamos Brutos Promedio	0.16	0.69	0.68	0.15
Crecimiento de los Activos Totales	8.02	23.47	25.57	23.00
Reservas para Pérdidas Crediticias/Préstamos Brutos	3.06	2.92	2.45	2.27
Castigos Netos/Préstamos Brutos Promedio	0.16	0.19	0.12	0.11
Préstamos Vencidos Más Activos Adjudicados/Préstamos Brutos Más Activos Adjudicados	2.05	1.70	1.67	1.32
Fondeo y Liquidez				
Préstamos/Depósitos de Clientes	116.56	137.43	164.36	165.22
Indicador de Cobertura de Liquidez	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Depósitos de Clientes/Fondeo Total (Excluyendo Derivados)	90.59	78.07	72.01	74.05
Activos Interbancarios/Pasivos Interbancarios	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Indicador de Fondeo Estable Neto	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Crecimiento de los Depósitos de Clientes Totales	24.27	38.35	23.63	27.21

n.a. – no aplica.

Fuente: Estados financieros auditados e interinos de Motor Crédito, cálculos de Fitch.

Las calificaciones señaladas fueron solicitadas por el emisor o en su nombre y, por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH ESTÁN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE [HTTPS://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](https://fitchratings.com/understandingcreditratings). ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB WWW.FITCHRATINGS.COM. LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FITCH, Y LAS POLÍTICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERESES, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FITCH PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES SOBRE LAS CUALES EL ANALISTA LIDER ESTÁ BASADO EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FITCH.

Derechos de autor © 2018 por Fitch Ratings, Inc. y Fitch Ratings, Ltd. y sus subsidiarias. 33 Whitehall Street, New York, NY 10004. Teléfono: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435. La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso. Todos los derechos reservados. En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, así como en la realización de otros informes (incluyendo información prospectiva), Fitch se basa en información factual que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que Fitch considera creíbles. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información factual sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida de que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que Fitch lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor, y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones e informes de Fitch deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que Fitch se basa en relación con una calificación o un informe será exacta y completa. En última instancia, el emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a Fitch y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones y sus informes, Fitch debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones y las proyecciones de información financiera y de otro tipo son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones y proyecciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmo una calificación o una proyección.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo, y Fitch no representa o garantiza que el informe o cualquiera de sus contenidos cumplirán alguno de los requerimientos de un destinatario del informe. Una calificación de Fitch es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión y los informes realizados por Fitch se basan en criterios establecidos y metodologías que Fitch evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones y los informes son un producto de trabajo colectivo de Fitch y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por una calificación o un informe. La calificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados a riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. Fitch no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de Fitch son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de Fitch estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por, las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una calificación de Fitch no es un prospecto de emisión ni un sustituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de Fitch. Fitch no proporciona asesoramiento de inversión de cualquier tipo. Las calificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier título. Las calificaciones no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular, o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. Fitch recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las calificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD1,000 a USD750,000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, Fitch calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. Se espera que dichos honorarios varíen entre USD10,000 y USD1,500,000 (u otras monedas aplicables). La asignación, publicación o disseminación de una calificación de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de Estados Unidos, el "Financial Services and Markets Act of 2000" de Gran Bretaña, o las leyes de títulos y valores de cualquier jurisdicción en particular. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y distribución electrónica, los informes de Fitch pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.

Solamente para Australia, Nueva Zelanda, Taiwán y Corea del Norte: Fitch Australia Pty Ltd tiene una licencia australiana de servicios financieros (licencia no. 337123) que le autoriza a proveer calificaciones crediticias solamente a "clientes mayoristas". La información de calificaciones crediticias publicada por Fitch no tiene el fin de ser utilizada por personas que sean "clientes minoristas" según la definición de la "Corporations Act 2001".