

Santo Domingo, D.N 15 de enero 2020

Señor

Gabriel Castro González

Superintendente Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana. Av. César Nicolás Penson No. 66, Gascue Ciudad

Atención: Señores Dirección de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante - Final Periodo de Colocación Primaria del Tercer Tramo

del Programa de Emisión Única de Cuotas de participación del Fondo de inversión Cerrado Inmobiliario Universal I, inscrita en el Registro del Mercado de Valores con el número SIVFIC-032 y en la Bolsa de Valores de

la República Dominicana con el número BV1807-CP0014.

Estimados señores,

Luego de saludarles, la sociedad ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN UNIVERSAL, S. A. (en lo adelante AFI UNIVERSAL), inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-009, en su calidad de gestora del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I (en lo adelante el Fondo), inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-032, y en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 28 y 113 del Reglamento de Aplicación de la Ley del mercado de Valores decreto 664-12 y al literal b del párrafo II del artículo 84 de la Norma que regula las sociedades administradoras y los fondos de inversión (R-CNV-35-17-MV), procede a informar como Hecho Relevante lo siguiente

Unico: Ha finalizado el Periodo de Colocación de 25,000 cuotas de participación correspondientes al Tercer Tramo del Programa de Emisión Única del Fondo, de las Cuales fueron colocadas 22,944 cuotas, equivalentes a US\$23,454,538.15. En virtud de esto se da inicio al periodo de negociación de estas cuotas en el mercado secundario.

Se despide atentamente,

HFI UNIVERSAL.

Rafael Mejia Laureano Administrador de Fondos