25 de mayo de 2020

Señor
Gabriel Castro
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
César Nicolás Penson No. 66, Gazcue
Ciudad.-

Atención: Sra. Olga Nivar
Dirección de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante Acuerdos Asamblea General Ordinaria de Aportantes Modalidad No Presencial
Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I

Estimado señor,

Luego de un cordial saludo, la sociedad **Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A.** (en lo adelante **AFI Universal),** en cumplimiento a las disposiciones de la Norma sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación del Mercado (R-CNV-2015-33-MV) de fecha 20 de noviembre del 2015, tiene a bien informar sobre los acuerdos arribados en la asamblea general ordinaria de aportantes del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I,** inscrito en el Registro del Mercado de Valores con el número SIVFIC-032 celebrada el veintidós (22) de mayo del dos mil veinte (2020), modalidad no presencial por medio de la plataforma Webex Events, a través de las siguientes resoluciones aprobadas, a saber:

PRIMERA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I, administrado por Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A., el cual está identificado en el Registro de Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número SIVFIC-032, APRUEBAN en todas sus partes la Nómina de los Aportantes Presentes o Representados en la Asamblea General de Aportantes Ordinaria Anual del Fondo, la cual figura encabezando el acta de asamblea y forma parte integral de la misma. En consecuencia, LIBRAN ACTA de que la asamblea se encuentra válidamente constituida y apta para deliberar y adoptar decisiones como Asamblea General de Aportantes Ordinaria Anual, por encontrarse representados suficientes aportantes del Fondo para conformar el quórum requerido por el Reglamento Interno del Fondo, para la celebración de las asambleas generales de aportantes ordinarias anuales.

SEGUNDA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I, administrado por Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A., el cual está identificado en el Registro de Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores

Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal, S. A. (AFI Universal): RNC: 130963681 **Servicio al Cliente:** 809 544 7111, opción 5 **T.** 809 544 7200
Desde provincias sin cargo: 1 809 200 1283 **Oficina Principal:** Acrópolis & City Tower, Piso 9, Av. Winston Churchill Esq. Rafael Augusto Sánchez **www.afiuniversal.com.do**

con el número SIVFIC-032, APRUEBAN los estados financieros auditados del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I del período que finaliza el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil diecinueve (2019), tal y como han sido presentados. En consecuencia se OTORGA el descargo a la sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A. y a sus representantes por su gestión y por todos los actos realizados en el ejercicio de sus respectivas funciones durante dicho período.

TERCERA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I, administrado por Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A., el cual está identificado en el Registro de Mercado de Valores y Productos a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número SIVFIC-032, DESIGNAN a la firma KPMG República Dominicana para que audite los Estados Financieros Auditados del Fondo del periodo finalizado al treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinte (2020).

CUARTA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I, administrado por Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A., el cual está identificado en el Registro de Mercado de Valores a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores con el número SIVFIC-032, DESIGNAN como representante común de la masa de aportantes a la firma Salas, Piantini & Asociados, S. R. L. y se le otorga descargo a Salas, Piantini & Asociados, S. R. L. por el ejercicio de sus funciones correspondientes al período que finalizó el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

Quedamos atentos a cualquier información adicional que puedan requerir.

Cordial saludo,

DOMINGO ERNESTO PICHARDO BABA
Digitally signed by DOMINGO ERNESTO PICHARDO BABA
Date: 2020.05.25 18:30:35 -04'00'

Domingo E. Pichardo Baba
Vicepresidente Ejecutivo

540
AFI UNIVERSAL.

Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Universal, S. A. (AFI Universal): RNC: 130963681 **Servicio al Cliente:** 809 544 7111, opción 5 **T.** 809 544 7200
Desde provincias sin cargo: 1 809 200 1283 **Oficina Principal:** Acrópolis & City Tower, Piso 9, Av. Winston Churchill Esq. Rafael Augusto Sánchez **www.afiuniversal.com.do**