Banco Nacional de las Exportaciones

Actualización

Superintendencia de Valores
Departamento de Registro
Comunicaciones de Entradas
14/07/2017 3:26 PM s.martinez
58693

Calificaciones

Escala Nacional

Largo Plazo	AA+(dom)
Corto Plazo	F1+(dom)
Letras Hipotecarias por hasta DOP1,000 millones	AA+(dom)

Perspectiva

Nacional de Largo Plazo	Estable

Resumen Financiero

Banco Nacional de las Exportaciones

(DOP millones)	31 mar 2017[a]	31 dic 2016[a]
Activos (USD millones)	126.2	133.3
Activos	5,979.4	6,228. 2
Patrimonio Neto	1,159.0	1,080.5
Utilidad Operacional	(141.2)	(542.3)
Resultado Neto	(121.5)	(480.9)
ROAA Operativo (%)	(9.38)	(7.83)
ROAE Operativo (%)	(51.14)	(38.70)
Capital Base según Fitch/APR (%)	22.78	20.39
Capital Regulatorio (%)	18.91	21.15

[a] Estados financieros no auditados. APR: activos ponderados por riesgo.
Fuente: Bandex.

Características de la Emisión de Deuda

Tipo de Instrumento	Letras Hipotecarias
Monto	DOP1,000 millones
Año	2006
Vencimiento	2017
No. Registro	SIVEM-018

Fuente: Superintendencia de Valores.

Informe Relacionado

Perspectivas 2017: Bancos de Centroamérica y República Dominicana (Diciembre 22, 2016).

Metodología Relacionada

Metodología de Calificación Global de Bancos (Enero 9, 2017).

Analistas

Larisa Arteaga
+809 563-2481
larisa.arteaga@fitchratings.com

Jairo Espejo
+57 1 484 6770
jairo.espejo@fitchratings.com

Factores Clave de las Calificaciones

Calificaciones por Soporte: Las calificaciones de Banco Nacional de las Exportaciones (Bandex) reflejan la garantía subsidiaria e ilimitada del Estado dominicano para todos los valores u obligaciones financieras emitidos por la institución. En opinión de Fitch Ratings, el gobierno dominicano proveería soporte oportuno, si fuese necesario, por lo que se considera que el riesgo de Bandex es el mismo que el del soberano.

Proceso de Transformación: El banco se encuentra en etapa de transformación y funciona actualmente bajo el amparo legal de la Ley 126-15 del 17 de julio de 2015, misma que autorizó a Bandex como continuador jurídico del Banco Nacional de Fomento para la Vivienda y la Producción (BNV). Al cierre de mayo de 2017, el banco había completado el plan estratégico 2017-2022 y ha iniciado la elaboración de su plan de negocios según los lineamientos de la ley mencionada. Además, cumple con el encaje legal requerido por la Ley Monetaria y Financiera.

Pérdidas Operativas: Las pérdidas operativas de Bandex se incrementaron hasta representar 9.4% de los activos totales promedio a marzo de 2017 (diciembre 2016: 7.8%). Las mismas son un reflejo de los gastos administrativos elevados por desvinculaciones de personal relacionadas con el proceso de transformación, gastos por amortización de bienes recibidos en recuperación de créditos y constitución de provisiones para créditos vencidos. Fitch estima que de permanecer el costo de fondos elevado y la baja generación de ingresos, la entidad continuará presentando pérdidas operativas durante 2017.

Morosidad Alta: La contracción de la cartera y el aumento de los préstamos vencidos, heredados en su mayoría del BNV, resultaron en un incremento en el indicador de morosidad hasta un alto 46.4% a marzo de 2017. El deterioro también se refleja en castigos de préstamos equivalentes a 9% de la cartera bruta. La relación de reservas a créditos vencidos de 73.5% es baja considerando la flexibilidad financiera limitada de la entidad para constituir provisiones en caso de deterioros adicionales.

Capitalización Estable: A marzo de 2017, La capitalización del banco se mantuvo cercana a la observada en 2016, como producto de la reducción del activo y de la inyección de capital fresco por parte del Estado dominicano (mayo 2017: DOP1,200 millones). La relación de Capital Base según Fitch sobre activo ponderado por riesgo de 22.78% registrada a marzo de 2017 (2015: 26.1%), aún es considerada razonable para absorber las pérdidas.

Emisión de Deuda: Las emisiones de deuda no tienen ningún tipo de subordinación ni garantía específica, por lo que sus calificaciones están alineadas con las de la entidad.

Sensibilidad de las Calificaciones

Cambios en las Calificaciones Soberanas: Dado que la calificación de riesgo del banco se sustenta en la garantía explícita del Estado dominicano, cambios en la calificación de riesgo soberano conducirían a movimientos en la misma dirección en las de Bandex.

Banco Nacional de las Exportaciones
Estado de Resultados

(DOP millones)	31 mar 2017 3 meses (USD millones)	3 meses	31 dic 2016 Cierre Fiscal	30 jun 2016 6 meses	31 dic 2015 Cierre Fiscal
1. Ingresos por Intereses sobre Préstamos	0.5	25.8	113.8	58.8	41.2
2. Otros Ingresos por Intereses	1.1	51.4	211.7	107.2	76.7
3. Ingresos por Dividendos	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
4. Ingreso Bruto por Intereses y Dividendos	1.6	77.2	325.5	166.0	117.9
5. Gastos por Intereses sobre Depósitos de Clientes	2.0	94.1	400.4	206.9	135.7
6. Otros Gastos por Intereses	0.0	0.0	0.0	0.0	0.8
7. Total Gastos por Intereses	2.0	94.1	400.4	206.9	136.5
8. Ingreso Neto por Intereses	(0.4)	(16.9)	(74.9)	(40.9)	(18.6)
9. Ganancia (Pérdida) Neta en Venta de Títulos Valores y Derivados	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
10. Ganancia (Pérdida) Neta en Otros Títulos Valores	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
11. Ganancia (Pérdida) Neta en Activos a Valor Razonable a través del Estado de Resultados	n.a.	n.a.	3.4	0.0	0.0
12. Ingreso Neto por Seguros	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
13. Comisiones y Honorarios Netos	(0.0)	(0.2)	(6.5)	(2.5)	(4.2)
14. Otros Ingresos Operativos	(0.0)	(0.9)	(10.9)	(0.3)	(3.7)
15. Total de Ingresos Operativos No Financieros	(0.0)	(1.1)	(14.0)	(2.8)	(7.9)
16. Gastos de Personal	0.8	37.5	254.5	142.9	94.6
17. Otros Gastos Operativos	1.8	85.7	192.8	113.2	111.6
18. Total Gastos Operativos	2.6	123.2	447.3	256.1	206.2
19. Utilidad/Pérdida Operativa Tomada como Patrimonio	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
20. Utilidad Operativa antes de Provisiones	(3.0)	(141.2)	(536.2)	(299.8)	(232.7)
21. Cargo por Provisiones para Préstamos	0.0	0.0	6.1	5.4	18.1
22. Cargo por Provisiones para Títulos Valores y Otros Créditos	0.0	0.0	n.a.	0.0	0.0
23. Utilidad Operativa	(3.0)	(141.2)	(542.3)	(305.2)	(250.8)
24. Utilidad/Pérdida No Operativa Tomada como Patrimonio	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
25. Ingresos No Recurrentes	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
26. Gastos No Recurrentes	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
27. Cambio en Valor Razonable de Deuda Propia	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
28. Otros Ingresos y Gastos No Operativos	0.4	20.8	65.8	71.1	56.5
29. Utilidad antes de Impuestos	(2.5)	(120.4)	(476.5)	(234.1)	(194.3)
30. Gastos de Impuestos	0.0	1.1	4.4	0.1	4.6
31. Ganancia/Pérdida por Operaciones Descontinuadas	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
32. Utilidad Neta	(2.6)	(121.5)	(480.9)	(234.2)	(198.9)
33. Cambio en Valor de Inversiones Disponibles para la Venta	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
34. Revaluación de Activos Fijos	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
35. Diferencias en Conversión de Divisas	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
36. Ganancia/(Pérdida) en Otros Ingresos Integrales	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
37. Ingreso Integral de Fitch	(2.6)	(121.5)	(480.9)	(234.2)	(198.9)
38. Nota: Utilidad Atribuible a Intereses Minoritarios	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
39. Nota: Utilidad Neta después de Asignación a Intereses Minoritarios	(2.6)	(121.5)	(480.9)	(234.2)	(198.9)
40. Nota: Dividendos Comunes Relacionados al Período	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
41. Nota: Dividendos Preferentes Relacionados al Período	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
Tipo de Cambio		USD1 = DOP47.3982	USD1 = DOP46.7267	USD1 = DOP45.99380	USD1 = DOP45.65620

n.a.: no aplica.
Fuente: Bandex.

Banco Nacional de las Exportaciones

Balance General

(DOP millones)	31 mar 2017 3 meses (USD millones)	3 meses	31 dic 2016 Cierre Fiscal	30 jun 2016 6 meses	31 dic 2015 Cierre Fiscal
Activos					
A. Préstamos					
1. Préstamos Hipotecarios Residenciales	5.4	257.8	245.8	0.0	276.2
2. Otros Préstamos Hipotecarios	n.a.	n.a.	15.4	0.0	15.9
3. Otros Préstamos al Consumo/Personales	0.2	7.2	8.2	0.0	26.2
4. Préstamos Corporativos y Comerciales	19.3	916.1	963.6	0.0	1,166.9
5. Otros Préstamos	0.0	0.0	0.0	1,460.7	0.0
6. Menos: Reservas para Préstamos	8.9	423.2	427.2	423.6	417.5
7. Préstamos Netos	16.0	757.9	805.8	1,037.1	1,067.7
8. Préstamos Brutos	24.9	1,181.1	1,233.0	1,460.7	1,485.2
9. Nota: Préstamos con Mora Mayor a 90 Días Incluidos Arriba	11.6	547.5	517.2	430.4	436.6
10. Nota: Préstamos a Valor Razonable Incluidos Arriba	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
B. Otros Activos Productivos					
1. Préstamos y Operaciones Interbancarias	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
2. Repos y Colaterales en Efectivo	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
3. Títulos Valores Negociables y a Valor Razonable a través de Resultados	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
4. Derivados	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
5. Títulos Valores Disponibles para la Venta	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
6. Títulos Valores Mantenidos al Vencimiento	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
7. Inversiones en Empresas Relacionadas	0.0	0.6	0.6	0.6	0.6
8. Otros Títulos Valores	38.0	1,803.1	1,907.2	2,333.8	2,403.7
9. Total Títulos Valores	38.1	1,803.7	1,907.8	2,334.4	2,404.3
10. Nota: Títulos Valores del Gobierno Incluidos Arriba	n.a.	n.a.	974.1	0.0	1,554.4
11. Nota: Total Valores Pignorados	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
12. Inversiones en Propiedades	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
13. Activos de Seguros	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
14. Otros Activos Productivos	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
15. Total Activos Productivos	54.0	2,561.6	2,713.6	3,371.5	3,472.0
C. Activos No Productivos					
1. Efectivo y Depósitos en Bancos	0.6	28.2	106.8	32.8	37.9
2. Nota: Reservas Obligatorias Incluidas Arriba	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
3. Bienes Adjudicados en Pago	6.8	323.0	363.7	415.0	518.3
4. Activos Fijos	9.1	433.2	437.2	445.9	455.6
5. Plusvalía	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
6. Otros Intangibles	0.5	25.1	25.1	25.1	25.1
7. Activos por Impuesto Corriente	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
8. Activos por Impuesto Diferido	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
9. Operaciones Descontinuadas	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
10. Otros Activos	55.0	2,608.3	2,581.8	2,682.9	3,061.8
11. Total Activos	126.2	5,979.4	6,228.2	6,973.2	7,570.7
Tipo de Cambio		USD1 = DOP47.3982	USD1 = DOP46.7267	USD1 = DOP45.99380	USD1 = DOP45.65620

n.a.: no aplica.
Fuente: Bandex.

Banco Nacional de las Exportaciones
Balance General

(DOP millones)	31 mar 2017 3 meses (USD millones)	3 meses	31 dic 2016 Cierre Fiscal	30 jun 2016 6 meses	31 dic 2015 Cierre Fiscal
Pasivos y Patrimonio					
D. Pasivos que Devengan Intereses					
1. Depósitos en Cuenta Corriente	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
2. Depósitos en Cuenta de Ahorro	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
3. Depósitos a Plazo	91.7	4,348.1	4,389.2	4,486.9	2,301.7
4. Total Depósitos de Clientes	91.7	4,348.1	4,389.2	4,486.9	2,301.7
5. Depósitos de Bancos	0.0	1.3	1.3	1.3	1.5
6. Repos y Colaterales en Efectivo	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
7. Otros Depósitos y Obligaciones de Corto Plazo	n.a.	n.a.	27.4	0.0	2,490.7
8. Depósitos Totales, Mercados de Dinero y Obligaciones de Corto Plazo	91.8	4,349.4	4,417.9	4,488.2	4,793.9
9. Obligaciones Senior a más de un Año	6.3	300.0	532.5	882.5	882.5
10. Obligaciones Subordinadas	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
11. Otras Obligaciones	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
12. Total Fondeo a Largo Plazo	n.a.	n.a.	n.a.	882.5	882.5
13. Derivados	6.3	300.0	532.5	0.0	0.0
14. Obligaciones Negociables	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
15. Total Fondeo	n.a.	n.a.	n.a.	5,370.7	5,676.4
E. Pasivos que No Devengan Intereses					
1. Porción de la Deuda a Valor Razonable	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
2. Reservas por Deterioro de Créditos	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
3. Reservas para Pensiones y Otros	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	152.6
4. Pasivos por Impuesto Corriente	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
5. Pasivos por Impuesto Diferido	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
6. Otros Pasivos Diferidos	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
7. Operaciones Descontinuadas	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
8. Pasivos de Seguros	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
9. Otros Pasivos	3.6	171.0	197.4	274.3	179.2
10. Total Pasivos	101.7	4,820.4	5,147.8	5,645.0	6,008.2
F. Capital Híbrido					
1. Acciones Preferentes y Capital Híbrido Contabilizado como Deuda	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
2. Acciones Preferentes y Capital Híbrido Contabilizado como Patrimonio	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
G. Patrimonio					
1. Capital Común	24.5	1,159.0	831.9	1,328.2	1,310.2
2. Interés Minoritario	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
3. Reservas por Revaluación de Títulos Valores	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
4. Reservas por Revaluación de Posición en Moneda Extranjera	n.a.	n.a.	n.a.	0.0	0.0
5. Revaluación de Activos Fijos y Otras Acumulaciones en Otros Ingresos Integrales	0.0	0.0	248.5	0.0	252.3
6. Total Patrimonio	24.5	1,159.0	1,080.4	1,328.2	1,562.5
7. Total Pasivos y Patrimonio	126.2	5,979.4	6,228.2	6,973.2	7,570.7
8. Nota: Capital Base según Fitch	23.9	1,133.9	1,055.3	1,303.1	1,537.4
Tipo de Cambio		USD1 = DOP47.3982	USD1 = DOP46.7267	USD1 = DOP45.9938	USD1 = DOP 45.6562

n.a.: no aplica.
Fuente: Bandex.

Banco Nacional de las Exportaciones
Resumen Analítico

(%)	31 mar 2017	31 dic 2016	30 jun 2016	31 dic 2015
A. Indicadores de Intereses				
1. Ingresos por Intereses sobre Préstamos/Préstamos Brutos Promedio	8.67	6.91	7.94	n.a.
2. Gastos por Intereses sobre Depósitos de Clientes/Depósitos de Clientes Promedio	8.74	8.94	416.07	n.a.
3. Ingresos por Intereses/Activos Productivos Promedio	11.87	9.57	9.76	n.a.
4. Gastos por Intereses/Pasivos que Devengan Intereses Promedio	7.95	7.59	7.59	n.a.
5. Ingreso Neto por Intereses/Activos Productivos Promedio	(2.60)	(2.20)	(2.40)	n.a.
6. Ingreso Neto por Intereses – Cargo por Provisiones para Préstamos/Activos Productivos Promedio	(2.60)	(2.38)	(2.72)	n.a.
7. Ingreso Neto por Intereses – Dividendos de Acciones Preferentes/Activos Productivos Promedio	(2.60)	(2.20)	(2.40)	n.a.
B. Otros Indicadores de Rentabilidad Operativa				
1. Ingresos No Financieros/Ingresos Operativos Netos	6.11	15.77	6.41	29.81
2. Gastos Operativos/Ingresos Operativos Netos	(684.44)	(503.00)	(586.04)	(778.11)
3. Gastos Operativos/Activos Promedio	8.19	6.46	7.03	n.a.
4. Utilidad Operativa antes de Provisiones/Patrimonio Promedio	(51.14)	(38.27)	(38.67)	n.a.
5. Utilidad Operativa antes de Provisiones/Activos Totales Promedio	(9.38)	(7.74)	(8.23)	n.a.
6. Cargo por Provisiones para Préstamos y Títulos Valores/Utilidad Operativa antes de Provisiones	0.00	(1.13)	(1.80)	(7.78)
7. Utilidad Operativa/Patrimonio Promedio	(51.14)	(38.70)	(39.37)	n.a.
8. Utilidad Operativa/Activos Totales Promedio	(9.38)	(7.83)	(8.38)	n.a.
9. Utilidad Operativa/Activos Ponderados por Riesgo	(11.50)	(10.47)	(11.51)	(12.73)
C. Otros Indicadores de Rentabilidad				
1. Utilidad Neta/Patrimonio Promedio	(44.01)	(34.32)	(30.21)	n.a.
2. Utilidad Neta/Activos Totales Promedio	(8.07)	(6.94)	(6.43)	n.a.
3. Ingreso Integral de Fitch/Patrimonio Promedio	(44.01)	(34.32)	(30.21)	n.a.
4. Ingreso Integral de Fitch/Activos Totales Promedio	(8.07)	(6.94)	(6.43)	n.a.
5. Utilidad Neta/Activos Totales Promedio + Activos Titularizados Administrados Promedio	(0.91)	(0.92)	(0.04)	(2.37)
6. Utilidad Neta/Activos Ponderados por Riesgo	(9.90)	(9.29)	(8.83)	(10.09)
D. Capitalización				
1. Capital Base según Fitch/Activos Ponderados por Riesgo	22.78	20.39	24.43	26.08
2. Patrimonio Común Tangible/Activos Tangibles	19.04	17.01	18.75	20.37
3. Indicador de Capital Primario Regulatorio	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
4. Indicador de Capital Total Regulatorio	18.91	21.15	24.43	23.28
5. Indicador de Capital Primario Base Regulatorio	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
6. Patrimonio/Activos Totales	19.38	17.35	19.05	20.64
7. Dividendos Pagados y Declarados en Efectivo/Utilidad Neta	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
8. Utilidad Neta – Dividendos en Efectivo/Patrimonio Total	(42.52)	(44.51)	(35.46)	(38.09)
E. Calidad de Activos				
1. Crecimiento del Activo Total	(3.99)	(17.73)	(7.89)	n.a.
2. Crecimiento de los Préstamos Brutos	(4.21)	(16.98)	(1.65)	n.a.
3. Préstamos Mora Mayor a 90 Días/Préstamos Brutos	46.36	41.95	29.47	26.95
4. Reservas para Préstamos/Préstamos Brutos	35.83	34.65	29.00	28.11
5. Reservas para Préstamos/Préstamos Mora Mayor a 90 Días	77.30	82.60	98.42	104.30
6. Préstamos Mora Mayor a 90 Días – Reservas para Préstamos/Patrimonio	10.72	8.33	0.51	(1.10)
7. Cargo por Provisión para Préstamos/Préstamos Brutos Promedio	0.00	0.44	0.73	n.a.
8. Castigos Netos/Préstamos Brutos Promedio	9.14	0.00	n.a.	n.a.
9. Préstamos Mora Mayor a 90 Días + Activos Adjudicados/Préstamos Brutos + Activos Adjudicados	57.88	55.17	45.07	45.85
F. Fondeo				
1. Préstamos/Depósitos de Clientes	27.16	28.09	32.55	64.53
2. Activos Interbancarios/Pasivos Interbancarios	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
3. Depósitos de Clientes/Total Fondeo (excluyendo Derivados)	93.52	88.66	83.54	40.55

n.a.: no aplica.
Fuente: Bandex.

Las calificaciones señaladas fueron solicitadas por la operadora o en su nombre y, por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH ESTÁN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE HTTPS://FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS. ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB WWW.FITCHRATINGS.COM. LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO DE CONDUCTA DE FITCH, Y LAS POLITICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERESES, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FITCH PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES SOBRE LAS CUALES EL ANALISTA LIDER ESTÁ BASADO EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FITCH.

Derechos de autor © 2017 por Fitch Ratings, Inc. y Fitch Ratings, Ltd. y sus subsidiarias. 33 Whitehall Street, New York, NY 10004. Teléfono: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435. La reproducción o distribución total o parcial está prohibida, salvo con permiso. Todos los derechos reservados. En la asignación y el mantenimiento de sus calificaciones, así como en la realización de otros informes (incluyendo información prospectiva), Fitch se basa en información factual que recibe de los emisores y sus agentes y de otras fuentes que Fitch considera creíbles. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información factual sobre la que se basa de acuerdo con sus metodologías de calificación, y obtiene verificación razonable de dicha información de fuentes independientes, en la medida de que dichas fuentes se encuentren disponibles para una emisión dada o en una determinada jurisdicción. La forma en que Fitch lleve a cabo la investigación factual y el alcance de la verificación por parte de terceros que se obtenga variará dependiendo de la naturaleza de la emisión calificada y el emisor, los requisitos y prácticas en la jurisdicción en que se ofrece y coloca la emisión y/o donde el emisor se encuentra, la disponibilidad y la naturaleza de la información pública relevante, el acceso a representantes de la administración del emisor y sus asesores, la disponibilidad de verificaciones preexistentes de terceros tales como los informes de auditoría, cartas de procedimientos acordadas, evaluaciones, informes actuariales, informes técnicos, dictámenes legales y otros informes proporcionados por terceros, la disponibilidad de fuentes de verificación independiente y competentes de terceros con respecto a la emisión en particular o en la jurisdicción del emisor, y una variedad de otros factores. Los usuarios de calificaciones e informes de Fitch deben entender que ni una investigación mayor de hechos ni la verificación por terceros puede asegurar que toda la información en la que Fitch se basa en relación con una calificación o un informe será exacta y completa. En última instancia, el emisor y sus asesores son responsables de la exactitud de la información que proporcionan a Fitch y al mercado en los documentos de oferta y otros informes. Al emitir sus calificaciones y sus informes, Fitch debe confiar en la labor de los expertos, incluyendo los auditores independientes con respecto a los estados financieros y abogados con respecto a los aspectos legales y fiscales. Además, las calificaciones y las proyecciones de información financiera y de otro tipo son intrínsecamente una visión hacia el futuro e incorporan las hipótesis y predicciones sobre acontecimientos futuros que por su naturaleza no se pueden comprobar como hechos. Como resultado, a pesar de la comprobación de los hechos actuales, las calificaciones y proyecciones pueden verse afectadas por eventos futuros o condiciones que no se previeron en el momento en que se emitió o afirmo una calificación o una proyección.

La información contenida en este informe se proporciona "tal cual" sin ninguna representación o garantía de ningún tipo, y Fitch no representa o garantiza que el informe o cualquiera de sus contenidos cumplirán alguno de los requerimientos de un destinatario del informe. Una calificación de Fitch es una opinión en cuanto a la calidad crediticia de una emisión. Esta opinión y los informes realizados por Fitch se basan en criterios establecidos y metodologías que Fitch evalúa y actualiza en forma continua. Por lo tanto, las calificaciones y los informes son un producto de trabajo colectivo de Fitch y ningún individuo, o grupo de individuos, es únicamente responsable por una calificación o un informe. La calificación no incorpora el riesgo de pérdida debido a los riesgos que no sean relacionados a riesgo de crédito, a menos que dichos riesgos sean mencionados específicamente. Fitch no está comprometido en la oferta o venta de ningún título. Todos los informes de Fitch son de autoría compartida. Los individuos identificados en un informe de Fitch estuvieron involucrados en, pero no son individualmente responsables por, las opiniones vertidas en él. Los individuos son nombrados solo con el propósito de ser contactos. Un informe con una calificación de Fitch no es un prospecto de emisión ni un substituto de la información elaborada, verificada y presentada a los inversores por el emisor y sus agentes en relación con la venta de los títulos. Las calificaciones pueden ser modificadas o retiradas en cualquier momento por cualquier razón a sola discreción de Fitch. Fitch no proporciona asesoramiento de inversión de cualquier tipo. Las calificaciones no son una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier título. Las calificaciones no hacen ningún comentario sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de cualquier título para un inversor particular, o la naturaleza impositiva o fiscal de los pagos efectuados en relación a los títulos. Fitch recibe honorarios por parte de los emisores, aseguradores, garantes, otros agentes y originadores de títulos, por las calificaciones. Dichos honorarios generalmente varían desde USD1,000 a USD750,000 (u otras monedas aplicables) por emisión. En algunos casos, Fitch calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular, o emisiones aseguradas o garantizadas por un asegurador o garante en particular, por una cuota anual. Se espera que dichos honorarios varíen entre USD10,000 y USD1,500,000 (u otras monedas aplicables). La asignación, publicación o diseminación de una calificación de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch a usar su nombre como un experto en conexión con cualquier declaración de registro presentada bajo las leyes de mercado de Estados Unidos, el "Financial Services and Markets Act of 2000" de Gran Bretaña, o las leyes de títulos y valores de cualquier jurisdicción en particular. Debido a la relativa eficiencia de la publicación y distribución electrónica, los informes de Fitch pueden estar disponibles hasta tres días antes para los suscriptores electrónicos que para otros suscriptores de imprenta.

Solamente para Australia, Nueva Zelanda, Taiwán y Corea del Norte: Fitch Australia Pty Ltd tiene una licencia australiana de servicios financieros (licencia no. 337123) que le autoriza a proveer calificaciones crediticias solamente a "clientes mayoristas". La información de calificaciones crediticias publicada por Fitch no tiene el fin de ser utilizada por personas que sean "clientes minoristas" según la definición de la "Corporations Act 2001".