

**ADICION DEL PROSPECTO DE EMISIÓN SIMPLIFICADO DEL PROGRAMA DE VALORES DE FIDEICOMISO DE RENTA FIJA VERDES  
FIDEICOMISO DE OFERTA PÚBLICA DE VALORES LARIMAR I No. 04 – FP**

**Válido para la Emisión 02**



**Fiduciaria Popular, S.A. RNC: 1-30-95410-2**, es una empresa con el objeto exclusivo de fungir como entidad administradora de Fideicomisos. Posee domicilio social en la Ave. Abraham Lincoln Edificio Mil57, piso 5, Santo Domingo, D.N., Rep. Dom. Posee Registro Mercantil No. 92914SD y se encuentra inscrita en el Registro del Mercado de Valores de la Superintendencia del Mercado de Valores bajo el No. de Registro: SIVSF-001 como Sociedad Fiduciaria de Fideicomisos de Oferta Pública. El presente Programa de Emisiones y la Fiduciaria recibieron calificación "A" y "AAsf" respectivamente por la agencia calificadoradora de riesgos Feller Rate Sociedad Calificadoradora de Riesgo.

**CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL FIDEICOMISO DE OFERTA PÚBLICA DE VALORES**

<b>Denominación</b>	Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Larimar I No. 04 – FP (el Fideicomiso)
<b>Tipo Valores a Emitir</b>	<b>Valores de Fideicomiso de Renta Fija Verdes</b>
<b>Monto y Moneda del Programa</b>	Hasta US\$ 100,000,000.00
<b>Cantidad de Emisiones</b>	Múltiples emisiones hasta agotar el monto del Programa.
<b>Monto a Emitir Emisión 02</b>	*****US\$ 40,000,000.00*****
<b>Valor Nominal de los Valores</b>	Diez dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 10.00)
<b>Cantidad de Valores del Programa</b>	10,000,000 valores de fideicomiso de renta fija
<b>Inversión Mínima</b>	Cien dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 100.00)
<b>Vencimiento de los Valores</b>	Hasta el 31 de Julio del 2036.
<b>Tasa de interés</b>	Fija anual en dólares de los Estados Unidos de América.
<b>Pagos de intereses - Emisión 02</b>	Periodicidad: Semestral.
<b>Pago de capital</b>	Amortizaciones anuales.
<b>Representación de los Valores</b>	Desmaterializados, representados mediante Anotación en Cuenta



La presente Oferta Pública contempla presentar a la Asamblea de Tenedores para su aprobación un plan de normalización de 45 días hábiles o menos (contados a partir de la ocurrencia) en el caso de que el flujo de caja del Fideicomiso sea insuficiente para cubrir el pago del Servicio de la Deuda frente a los tenedores de valores. El incumplimiento de un pago programado no generaría un interés o cargo adicional por mora.

<p><b>Agente Estructurador y Colocador</b></p> <p>Inversiones Popular, S.A. – Puesto de Bolsa – SVPB-008</p>		<p><b>Verificación Externa Valores Verdes</b></p>	
<p><b>Agente de Administración, Pago y Custodia de los Valores</b></p> <p>CEVALDOM Deposito Centralizado de Valores – SVDCV-001</p>		<p><b>Representante de Tenedores de los Valores</b></p>	
<p><b>Auditor Externo del Fideicomiso</b></p> <p>PriceWaterHouseCoopers SVAE-006</p>	<p><b>Certificación Valores Verdes</b></p>	<p><b>Calificadora de Riesgo</b></p> <p>Feller Rate Sociedad Calificadora de Riesgo SVCR-002</p>	

El presente Fideicomiso de Oferta Pública de Valores fue aprobado por la Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV) mediante Única Resolución de fecha 27 de abril del 2021 e inscrito en el Registro del Mercado de Valores (en lo adelante "el Registro") bajo el No. de Registro SIVFOP-008. La Dirección General de Impuestos Internos le otorgó al Fideicomiso el Registro Nacional de Contribuyente (RNC) No. 1-32-45196-1.

La autorización de la Superintendencia del Mercado de Valores y la inscripción en el Registro no implica certificación, ni responsabilidad alguna por parte de la Superintendencia, respecto de la solvencia de las personas físicas o jurídicas inscritas en el Registro, ni del precio, negociabilidad o rentabilidad de los valores de oferta pública, ni garantía sobre las bondades de dichos valores. La información contenida en este prospecto es de responsabilidad exclusiva del fiduciario y de los responsables que han participado en su elaboración. El fiduciario no responderá con sus bienes por las obligaciones contraídas en la ejecución del fideicomiso.

**Fecha de Elaboración: Febrero del 2021**

Superintendencia del Mercado de Valores RD  
Recepción de Documento  
Prospecto de Emisión Simplificado  
2022-02-17 03:38  
02-2022-000690-02



**Considerando:** Que el Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Larimar I No. 04 – FP (en lo adelante el Fideicomiso) fue aprobado por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (en lo adelante "SIMV") mediante Unica Resolución de fecha 27 de abril del 2021 e inscrito en el Registro del Mercado de Valores (en lo adelante "el Registro") bajo el No. de Registro SIVFOP-008. La Dirección General de Impuestos Internos le otorgó al Fideicomiso el Registro Nacional de Contribuyente (RNC) No. 1-32-45196-1.

**Considerando:** Que el prospecto de emisión simplificado de la Emisión 02 fue aprobado el 14 de febrero del 2022, la elaboración de la presente adición modifica disposiciones establecidas en el antes mencionado prospecto de emisión. La información de esta adición debe ser complementada con la contenida en el Prospecto de Emisión Completo aprobado en fecha 21 de diciembre del 2021 y el Prospecto de Emisión Simplificado de la Emisión 02. La presente adición se realiza con el propósito de comunicar al público el aumento al monto a colocar mediante la Emisión 02.

**Considerando:** El nuevo monto a colocar mediante la Emisión 02 será de US\$ 40,000,000.00

**Se Se modifica las siguientes secciones del prospecto para ajustar el monto a colocar y por consiguiente la cantidad de valores a ser colocados en fecha 22 de febrero del 2022, para que se lea como se indica a continuación:**

**RESUMEN**



<b>Monto de la Emisión 02</b>	*****US\$ 40,000,000.00*****
-------------------------------	------------------------------

**CAPITULO II.- PROGRAMA DE EMISIONES Y VALORES DE FIDEICOMISOS DE OFERTA PÚBLICA**

**2.1 Aclaración**

Toda emisión de Valores de Fideicomiso se hará dentro de un Programa de Emisiones con cargo al patrimonio del Fideicomiso. La Fiduciaria no responderá con sus bienes por las obligaciones contraídas en la ejecución del fideicomiso al menos que se compruebe dolo, negligencia, imprudencia, impericia o incumplimiento de las obligaciones contractuales.

**2.2 Características Generales y Condiciones del Programa de Emisiones**

**Fideicomiso de Oferta Pública de Valores Larimar No. 04 – FP**

<b>Tipo de Valores Ofrecidos</b>	Valores de Fideicomiso de Renta Fija
<b>Moneda y Monto Total del Programa de Emisiones</b>	Hasta Cien Millones de Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 100,000,000.00)
<b>Moneda Funcional del Fideicomiso</b>	Dólares de los Estados Unidos de América
<b>Periodo de Vigencia del Programa de Emisiones</b>	Tres años a partir de la fecha de inscripción del Programa de Emisiones en el Registro.
<b>Monto Mínimo de Inversión</b>	Cien dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 100.00)
<b>Denominación Unitaria o Valor Nominal</b>	Diez dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 10.00)
<b>Monto Máximo de Inversión para el Público General</b>	Será el monto que esté disponible al momento de realizar la oferta de suscripción, se constituirá en el máximo a demandar.
<b>Cantidad de Valores</b>	10,000,000
<b>Precio de Colocación Primaria</b>	Valor nominal.
<b>Deposito Centralizado, Agente de Administración, Pago y Custodia de los Valores</b>	CEVALDOM, Deposito Centralizado de Valores, S.A.
<b>Fecha de Vencimiento del Programa de Emisiones</b>	Hasta el 31 de julio del 2036.

<b>Fecha de Emisión e Inicio de Colocación Primaria</b>	<b>22 de febrero del 2022 para la emisión 02.</b> La fecha de emisión para las demás emisiones será determinada en el Aviso de Colocación Primaria y prospecto de emisión simplificado correspondiente.
<b>Monto Emitir – Emisión 02</b>	***** <b>US\$ 40,000,000.00</b> *****
<b>Cantidad de Valores – Emisión 02</b>	***** <b>4,000,000</b> *****
<b>Forma de Representación de los Valores</b>	Desmaterializada, mediante Anotación en Cuenta
<b>Numero de Emisiones</b>	Emisiones múltiples hasta completar el monto aprobado.

### 2.2.1 Plan de Emisiones del Programa

Emisión	Monto Nominal a Emitir	Cantidad de Valores	Precio de Colocación Pactado	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento
01	USD 20,000,000.00	2,000,000	A la par	29.diciembre.2021	31.julio.2036
02	*** <b>USD 40,000,000.00</b> ***	*** <b>4,000,000</b> ***	A la par	22.febrero.2022	31.julio.2036

### INFORMACIÓN SOBRE EL PROSPECTO DE EMISIÓN

Todo inversionista interesado podrá consultar los prospectos de emisión, y podrá dirigirse en casos de dudas sobre la oferta pública a los siguientes:

<b>Disponibilidad del Prospecto</b>	<p>El prospecto estará disponible en los domicilios y en las páginas web de:</p> <p>Fiduciaria Popular, S. A.: <a href="http://www.fiduciariapopular.com.do">www.fiduciariapopular.com.do</a>,</p> <p>Agente Colocador Inversiones Popular, S.A. – Puesto de Bolsa: <a href="http://www.inversionespopular.com.do">www.inversionespopular.com.do</a>,</p> <p>Bolsa de Valores de la República Dominicana, S.A. (BVRD): <a href="http://www.bvrd.com.do">www.bvrd.com.do</a>; y</p> <p>Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (SIMV): <a href="http://www.simv.gob.do">www.simv.gob.do</a>;</p>
-------------------------------------	--

